



DAIKO
NEXTA

Corporate Profile

経営理念

私達は、不動産を通じて新しい価値を創造し、お客様に感動と幸福を提供すると共に、地域社会の発展に貢献します。

お客様第一主義

常にお客様のニーズを捉える感性を磨き、柔軟な発想と豊かな心で商品とサービスを開発し、プラスワンの感動を提供します。

社員が主役

社員こそが主役です。個々の個性を尊重しながら、一人一人がリーダーシップを発揮し、自由闊達で自立した組織を創ります。「社員一丸の精神」を持ち、組織の枠を超えたチームワークで様々な問題点を解決します。

VISION

あらゆる不動産の価値創出

既成概念に縛られること無く、不動産の持つ可能性を見出し、安心・安全・やすらぎを基に信頼ある本物の価値を創出します。

絶えざる成長

あらゆる環境変化に対応し、様々な問題点とその課題を解決することで、全てのステークホルダーの支持信頼を得て、利益有る成長を続けます。危機や困難に直面した時、公正・公平・誠実・安全・安心を中心に判断を行います。

会社概要

社名	株式会社 大興ネクスタ
本社所在地	東京都練馬区関町東2-13-12
電話番号	03-3928-1811(代表)
ホームページ	http://www.daiko-nexta.co.jp
設立	1976年(昭和51年)5月1日
代表者	代表取締役会長 今井 榮一 代表取締役社長 菅野 良寛
資本金	8,000万円
事業内容	不動産の分譲、売買、仲介業、賃貸管理／建築工事の企画、設計、施工管理及び請負リフォーム工事事業／財産コンサルティング事業
登録・免許	宅地建物取引業免許 東京都知事(12)第33486号 建設業登録 東京都知事許可(特-29)第89962号 一級建築士事務所登録 東京都知事登録 第58570号 賃貸住宅管理業者登録 国土交通大臣(2)第1923号
加盟団体	公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会 一般社団法人 全国住宅産業協会 公益財団法人 東日本不動産流通機構 一般社団法人 東京都建築士事務所協会 東京都宅建協同組合 株式会社 日本住宅保証検査機構 株式会社 住宅あんしん保証 東京都不動産信用保証 株式会社

事業案内

新築戸建分譲・土地分譲



私たち大興ネクスタのデザインコンセプトは、「光がふりそそぎ、風がかけぬける」躍動感あふれる邸宅創りです。唯一無二である土地の環境を最大限生かし、安らぎと感動、そして理想を超える生活スタイルを追求しています。お客様のさまざまな暮らしのスタイルにお応えするために、SE 構法による「Modula (モデューラ)」ブランドをご用意しています。スケルトンインフィル構造により、ライフスタイルの変化に対応できる SE 構法は、木造最高クラスの耐震性能を誇ります。

注文住宅



私たち大興ネクスタは、お客様の「夢」に寄り添いながら、「ただ一つ」の住まいを創ります。言葉では伝えきれないことを読み解き、カタチにし、システム化された設計図にはない居心地をお届けしております。時間や季節の移ろいを実感できる住まい、穏やかな陽光を招き入れ、涼やかな風を呼び込む住まい。お客様が思い描く暮らしのスタイルを住まいに映し出すお手伝いをさせていただきます。「一邸一設計」、「ただ一つ」の住まいをハンドメイドいたします。

マンション建替支援



年月の経過とともに、分譲マンションの居住者の高齢化が進み、マンションも築年数を重ね、「マンションの再生」が大きな課題となっています。

私たち大興ネクスタは、これまで取り組んできたマンション建替事業、等価交換事業など、権利者様と共同で推進する事業実績を通じて培ってきたノウハウを結集し、「マンション再生」のパートナーとして、マンションのこれからを力強くサポートいたします。

リフォーム・リノベーション



住みやすかった新しい住まいも、歳月を積み重ねることによって、さまざまな不具合や不満点が生じてきます。

不具合や使いづらい箇所を重点的に改善することで、新しい住まいのような快適な暮らしを実現することが可能です。

私たち大興ネクスタでは、いつまでも心地よく暮らしていただけるよう、ご家族の変化する生活スタイルに合わせた最適なお提案をいたします。

不動産コンサルティング



数々の経験に基づいた豊富な知識で、お客様の大切な財産運用・管理を、私たち大興ネクスタがサポートいたします。

相続対策はもとより、貸宅地、土地・建物有効活用、不動産売買・賃貸仲介など、多彩なコンサルティングを実施しています。

さらに、財務・税務・法務の専門家とともに事業再生計画案の策定および実行、事業継承や大胆な再構築のためのM & Aなど、お客様の財産に関するあらゆる問題解決に取り組みます。

プロパティマネジメント



不動産経営に関するさまざまな業務をオーナー様に代わって行い、大切な財産をお守りするのがプロパティマネジメントです。

私たち大興ネクスタが掲げるテーマは、収益の最大化を図ることにより、価値の最大化を達成すること。オーナー様所有不動産の「収益の最大化」「価値の最大化」とはいかに空室を無くすかにあります。このさまざまな状況に応じた空室対策のご提案を私たちは得意としています。

沿革

- 1976年 5月 株式会社ハウジング大興設立
戸建分譲開始
- 1979年 9月 本社を保谷市(現/西東京市)東伏見に移転
- 1990年 3月 東久留米店開設
- 1991年 4月 高円寺店開設
- 1992年10月 建設業許可取得
- 1993年 7月 マンション分譲開始
- 1996年 8月 自社による建築工事開始
- 1997年 5月 本社を現在地(練馬区関町東)に移転。
それに伴い、東久留米店、高円寺店統合
- 2001年 6月 ISO14001認証取得
- 2010年 1月 財産コンサルティング事業開始
- 2015年 4月 株式会社大興ネクスタに社名変更



不動産の新たな価値を創造する

株式
会社 **大興ネクスタ**