

大興ネクスタでお家を建てられた 1,500 軒以上のお客様のお宅にお届けしております。

NEWS LETTER

vol.01 / 2023.06

雨に映える紫陽花の花も美しく、爽やかな季節となりましたが、皆様お元気にお過ごしでしょうか。

私たち大興ネクスタは、創業より 47 年間、不動産のプロ・家づくりのプロ、両方の視点で不動産に関する様々なご提案をしております。土地、新築住宅だけでなく、リフォームのご相談（戸建・マンション・店舗）、不動産売却や賃貸管理など、住まいに関するお困りごとは、何でもご相談いただけます。こちらの会報誌では、皆様のお悩みやご不安を解決する、『住まいに関する情報』をご紹介します！

vol.01 Topics

不動産のご売却について

「不動産売却」について、このような「お悩み」ありませんか？



- | | |
|---|---|
| ☒ 初めての売却で、どうすればいいかわからない | ☒ 入居者がいるアパートを売りたい |
| ☒ 他社で売却中だが、なかなか売れない | ☒ 遠方の土地を売却したい |
| ☒ 住み替えたいが、資金が心配… | ☒ 古い家だけど、売れるか不安… |
| ☒ 転勤や離婚など急な事情で時間がない | ☒ すぐに資金化したい |
| ☒ 相続した不動産を売るかどうか迷っている | ☒ 経費はいくら？税金は？ |
| ☒ 住宅ローンの返済に困っている | ☒ ローンの支払中だけど、売れる？ |

「不動産ご売却の流れ」



大興ネクスタのお客様だけの特典！！

ご売却時の仲介手数料が、**最大 50%OFF!!**

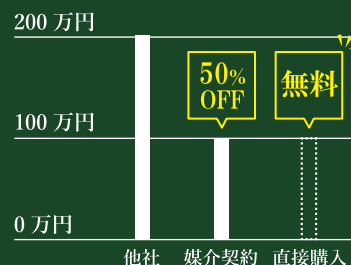
※当社の分譲住宅をご購入いただいた方、または当社で建築をされた方が対象になります。
※当社と専属専任媒介契約、または専任媒介契約をご締結いただきます。
※ご親族の方もご相談可能です。

さらに…
当社で直接購入の場合は、**手数料 無料!!**

※物件の内容により、買い取りできない場合もございます。
※上記、特典に関する詳しい内容はお問い合わせください。

【ご売却時の手数料例】

ご売却金額が、6,000 万円の場合



同じ物件の売買でも、
不動産会社をかえるだけで…

正規の仲介手数料：2,046,000 円

50%OFF ▶ 約 102 万円お得!!

手数料無料 ▶ 約 204 万円お得!!