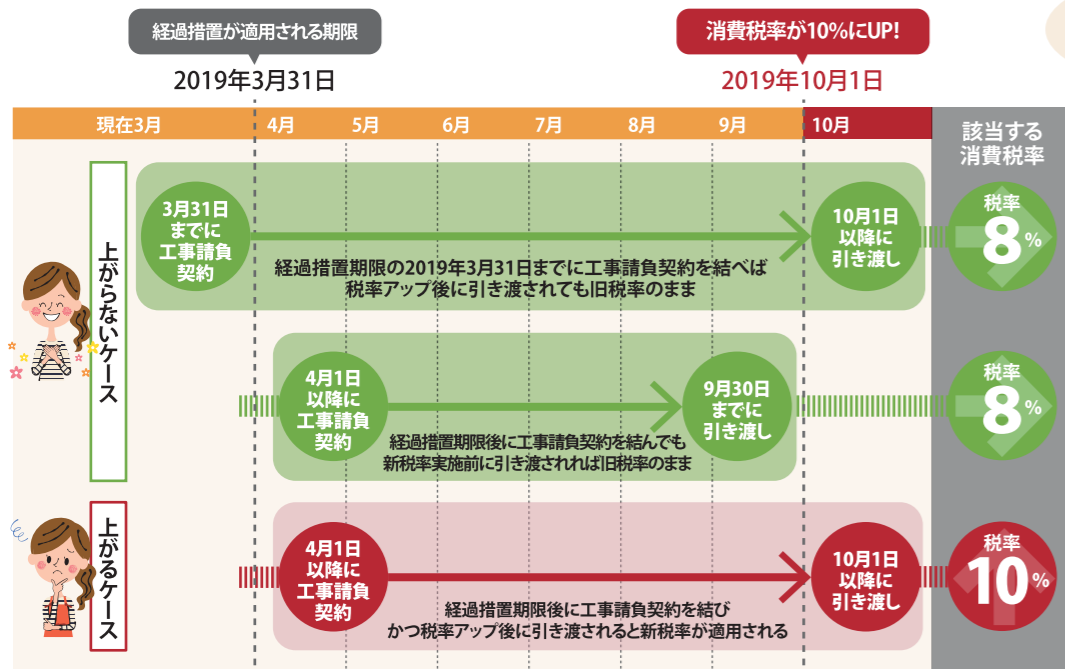




3月31日までのご契約で消費税8%が適用されます！ 消費税10%前に、慌てないリフォーム計画を。

住宅における税率については、「工事完了後の引渡し日」の税率が適用されます。つまり、来年10月以降に完成・引渡しされた住宅は10%が適用されます。ただし、「経過措置」として、3月31日までの契約分は、引渡し日が10月1日以降でも消費税率8%が適用されます。経過措置は3月末までです。リフォームをご検討中の皆様、ぜひお早めにお問い合わせください！



リフォーム工事のポイントは3つ!!



新消費税率は原則として『引渡し時』の税率により決定。

『契約日』ではありません。
※注意:天候などの理由で遅れてしまった場合も、引渡し日が4月1日以降であれば10%となります。

経過措置があります。

平成31年3月31日までの契約であれば、経過措置の対象となり、引渡が10月1日以降となっても、旧税率8%が適用されます。
※注意:経過措置を受けていても、10月～追加や変更分は10%となります。

駆け込み工事による「工期遅れ」に要注意!

新消費税率アップの前は、住宅関連の工事が大集中する恐れがあります!
・設備機器の生産が追いつかない
・職人さんの手が足りない
などの工期遅れにも要注意です!

長期無料点検実施中

10年経過したら、大切なお家のメンテナンスは何をしたらよいのでしょうか？
大興ネクスタでは、10年経過のお客様に無料の長期点検を実施しております。

- ✓ 基礎等のコンクリート部分
- ✓ 左官・タイル・サイディング等の外装部分
- ✓ クロス等の内装仕上げ部分
- ✓ 床・壁・天井・階段の木造部分
- ✓ 内部・外部の建具やガラス部分
- ✓ 給水・排水設備
- ✓ 照明やコンセント・スイッチ等の電気設備



住まいを快適に保つには、早めの

点検 修理 専門家の診断

が大切です。

専門家による「長期無料点検」実施しております。
お気軽にお問い合わせください。

夏の暑さ対策に!! 屋根リフォーム

夏場の直射日光により、屋根材はとても熱くなり、そのまま室内の暑さも上昇してしまいます。屋根材を、「遮熱効果」の高い材料へ交換すると、夏場の暑さ対策に効果を発揮します。



本格的な猛暑の前に、屋根の暑さ対策を。
室内の温度上昇や、屋根の劣化には早めのリフォームがおすすめです。

- 遮熱コロニアル葺き替えリフォーム ※最大効果:ケイミュー遮熱ガラス・クールホワイト色
- 断熱効果 板金カバー工法リフォーム ※色によって効果差があります。

<p>遮熱コロニアル葺き替え</p> <p>12,000円/m²~ (税込)</p>	<p>新しい屋根 板金カバー工法</p> <p>古い屋根はそのまま</p> <p>12,500円/m²~ (税込)</p>
--	---

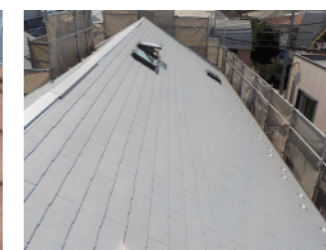
※屋根の形状、屋根材の種類により異なりますので、現地調査の上、正式なお見積りをご提示いたします。工事の際は、別途足場工事費用が必要となります。



杉並区T邸
遮熱コロニアル葺き替え施工後



清瀬市F邸
板金屋根カバー工法施工後



世田谷区Y邸
遮熱コロニアル葺き替え施工後

【お客様の声】
夏場の2階の暑さや
エアコンの使用が減り
快適になりました!

春のエコ商品フェア

高効率省エネ給湯器「エコジョーズ」

「エコジョーズ」は、少ないガス量で効率よくお湯を沸かす省エネ性の高い給湯器です。

- 給湯器本体
- リモコン
- 配管カバー
排気カバー
- 取付
施工費
- 出張費
- 運搬費
- 既存撤去
処分費

全部込み!

ご好評につき

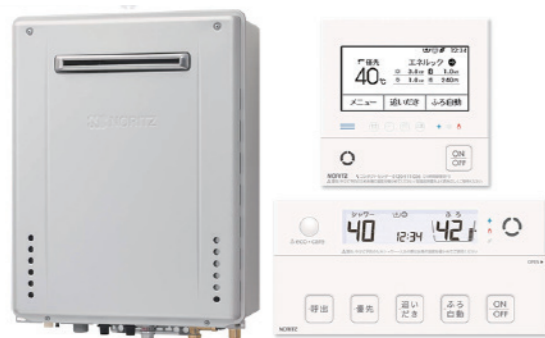
さらにお値下げ!! 特別価格!!
¥198,000 (税込)

※工事の際には現況調査の上、正式なお見積りを作成いたします。

メールアドレス登録で
さらに5,000円お値引!!

詳しくは
裏面へ!!

NORITZ ecoジョーズ
エコジョーズ GT-C2462AWX BL 24号



定価 477,500円
+施工費 42,000円
合計 519,500円 (税込)

60%OFF!!
~~¥206,000~~ (税込)